



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 51.964-.../2006.

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2006. szeptember 13-i ülésére

Tárgy: Lakóközösségek pályázata az iparosított technológiájú lakóépületek felújítására

A regionális fejlesztésért és felzárkóztatásért felelős tárca nélküli miniszter 2006. évre is pályázatot hirdetett LKFT-2006-LA-2 kódszámmal az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújításának, illetve ezen lakóépületek gépészeti rendszereinek, berendezéseinek, valamint közvetlen környezetében lévő utak, parkolók, játszóterek, parkok korszerűsítésének, felújításának támogatására.

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése a 283/2006. (IV. 26.) KH. számú határozatában döntött arról, hogy az önkormányzat 2006. évben is részt kíván venni az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának pályázatán és a pályázattal kapcsolatos költségeket a pályázati tartalék előirányzaton biztosítja.

A támogatást a pályázó önkormányzaton keresztül bonyolítja az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatal úgy, hogy az önkormányzat pályázati felhívás közzétételével bírálja el, hogy mely épületek felújítási, korszerűsítési munkáit támogatja. A továbbiakban az önkormányzat által támogatott pályázatok kerülnek benyújtásra az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatalhoz. A felújításra vonatkozó lakossági pályázatokkal kapcsolatos előkészítő, értékelő és ellenőrző munkákat a

KIK-FOR Kft. megbízási szerződés keretein belül végzi. Az önkormányzat által meghirdetett pályázatra 36db pályázat érkezett be, valamint a KIK-FOR Kft. elkészítette az önkormányzati tulajdonú Mátis Kálmán u. 1. és a Mátis Kálmán u. 10. számú épületek felújítására vonatkozó pályázati javaslatát.

A Felújítási Szakmai Munkacsoport 2006. augusztus 29-i ülésén elbírálta az Önkormányzathoz beérkezett pályázatokat és mindegyiket érvényesnek, támogathatónak ítélte meg.

A támogatásra javasolt 36db pályázat összes önkormányzati támogatási igénye 212.302.666,- Ft.

A Munkacsoport megtárgyalta és támogathatónak tartja a KIK-FOR Kft. javaslatát, mely alapján két önkormányzati tulajdonú épületben (Mátis Kálmán u. 1. és Mátis Kálmán u. 10.) a felvonó korszerűsítése is megvalósulhatna a pályázat benyújtása esetén. A két épület esetében az önkormányzattól saját erőként 3.922.840,- Ft-ra lenne szükség, és önkormányzati támogatásként még 3.922.840,- Ft-ra. Mindösszesen az önkormányzati önrész a két épületnél 7.845.680,- Ft.

Az önkormányzati tulajdonú épületekkel együtt így az összesen 38 épületre igényelt önkormányzati támogatás mindösszesen 220.148.346,- Ft.

A beérkezett pályázatokat és azok költségigényét az 1.sz. melléklet tartalmazza.

Az állami támogatásra vonatkozó önkormányzati pályázatokat - az önkormányzat által támogatott épületekre - a KIK-FOR Kft. készíti el és nyújtja be a pályázati kiírás szerinti határidőre.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Felújítási Szakmai Munkacsoport javaslata alapján döntsön a már beérkezett pályázatok támogatásának mértékéről és a saját forrás biztosításáról.

Kecskemét, 2006. szeptember 6.

/: Dr. Márton Zoltán:/'

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2006. (IX. 13.) KH. számú határozat

Lakóközösségek pályázata az iparosított technológiájú lakóépületek felújítására

1.) Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése a regionális fejlesztésért és felzárkóztatásért felelős tárca nélküli miniszter által meghirdetett „az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának” pályázatán 38 db épület felújítási munkáit támogatja, melyekhez összesen 220.148.346,-Ft saját erőt biztosít a határozat 1. számú melléklete szerint.

2.) A Közgyűlés felkéri Dr. Szécsi Gábor polgármestert, hogy a pályázatok önkormányzati és területfejlesztési miniszter felé történő benyújtásról intézkedjen.

Határidő: 2006. október 31.

Felelős: Dr. Szécsi Gábor polgármester

3.)

A.) Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal, hogy az önkormányzati és területfejlesztési miniszter által támogatott pályázatokhoz az önkormányzati önerőt saját forrásból a 2007. évi költségvetésbe elkülönítetten beépíti. Az önkormányzati támogatás folyósításának feltételeit a Közgyűlés „Az iparosított technológiával épült energiatakarékos, valamint a lakóépülettömbök korszerűsítési felújításának támogatásáról” szülő 26/2005. (VI.25.) rendelete tartalmazza.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szécsi Gábor polgármester

B.) Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal, hogy az önkormányzati és területfejlesztési miniszter által támogatott pályázatokhoz az önkormányzati önerőt hitel felvételével a 2007. évi költségvetésbe elkülönítetten beépíti. Az önkormányzati támogatás folyósításának feltételeit a Közgyűlés „Az iparosított technológiával épült energiatakarékos, valamint a lakóépülettömbök korszerűsítési felújításának támogatásáról” szülő 26/2005. (VI.25.) rendelete tartalmazza.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szécsi Gábor polgármester